

CONSORZIO LIDO DEI PINI DI ANZIO
Via dei Tulipani, 8 - 00042 Anzio
C.F.80245810587 – P.iva 02136101009

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO CHIUSO AL 30 GIUGNO 2020

Premessa

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 30 Giugno 2020, ha svolto la funzione prevista dall'art. 2409 - bis, del Codice Civile.

La presente relazione contiene la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, secondo comma, del Codice Civile".

Responsabilità del Consiglio di Amministrazione i per il bilancio d'esercizio

Il Consiglio di Amministrazione è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che dovrà fornire una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità del revisore

È nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base delle verifiche periodiche. Tale attività sarà svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. n. 39/2010. Codesti principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento delle attività al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

Le verifiche richiederanno l'osservazione di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale dei revisori, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di controllo appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Consorzio Lido dei Pini.

L'attività di vigilanza comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dal Consiglio di Amministrazione nonché la valutazione della rappresentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Giudizio – il Collegio Sindacale del Consorzio Lido dei Pini

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Consorzio Lido dei Pini al 30 Giugno 2020 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, Codice Civile

Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., del Codice Civile

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

A far data dal 22 settembre 2020, il Collegio Sindacale ha assunto una nuova composizione in quanto, il Presidente, Rag. CATALANOTTO Francesco, comunicava le proprie dimissioni dall'incarico; tale ruolo verrà ricoperto dal Dott. PAPPALARDO Giovanni, sindaco effettivo quale componente del Collegio che, nella votazione intervenuta in data 23 novembre 2018, ha riportato il maggior numero dei voti espressi e che per volontà propria aveva rinunciato alla carica. Inoltre, quale Sindaco effettivo subentra il Rag. RUBERTO Giovanni già Sindaco supplente. Il Collegio Sindacale era stato nominato in data 27/10/2018 per la durata di un triennio con il compito di svolgere l'attività di vigilanza.

Pertanto, tenuto conto della conoscenza che il Collegio Sindacale dichiara di avere in merito al Consorzio e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche del Consorzio, viene ribadito che la fase di "*pianificazione*" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati;

- è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite.

È stato, quindi, possibile rilevare che:

- anche nel corso del 2019/2020 sino al 30 Giugno, sono state poste in essere solo operazioni attinenti la gestione del Consorzio;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "*forza lavoro*" sono rimaste invariate;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi.

E' inoltre possibile rilevare come il Consorzio abbia operato in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume, quindi, l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, Codice Civile e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 Codice Civile

Si resta, in ogni caso, a completa disposizione per approfondire ogni ulteriore aspetto in sede di dibattito assembleare.

Il Collegio Sindacale del Consorzio.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche il Collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dal Consorzio Lido dei Pini

Le attività svolte dal Collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 Codice Civile e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime. La regolarità delle Assemblee durante tutto il periodo di lockdown, conseguenza del verificarsi a livello mondiale dell'emergenza epidemiologica COVID-19, si è ottenuta attraverso canali di collegamento a distanza.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura – Consiglio di Amministrazione, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del Collegio Sindacale.

Il Collegio ha potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è mutato rispetto all'esercizio precedente;
- il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
- i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria non sono mutati e pertanto hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Stante la relativa semplicità dell'organigramma direzionale, il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha fornito al Collegio tutte le informazioni richieste sia in occasione delle riunioni

programmate, dei membri del Collegio Sindacale presso la sede della società e anche tramite i contatti informativi telefonici e informatici.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il Collegio Sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dal Consiglio di Amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;

Il Collegio Sindacale del Consorzio Lido dei Pini

- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 Codice Civile;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, Codice Civile;
- nel corso dell'esercizio il Collegio non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il Collegio Sindacale ha verificato che le variazioni apportate alla forma del bilancio e alla nota integrativa rispetto a quella adottata per i precedenti esercizi non modificano in alcun modo la sostanza del suo contenuto né i raffronti con i valori relativi alla chiusura dell'esercizio precedente.

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 30 giugno 2020 predisposto dal Consiglio di Amministrazione risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 del Codice Civile;

- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
 - è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del Collegio Sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
 - ai sensi dell'art. 2426, n. 6, del Codice Civile il Collegio Sindacale ha preso atto che non esiste alcun valore di avviamento iscritto nell'attivo dello stato patrimoniale;
 - in merito alla proposta del Consiglio di Amministrazione circa il rinvio a nuovo del risultato di esercizio esposta in chiusura della nota integrativa, il Collegio non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.
- Il Collegio Sindacale del Consorzio Lido dei Pini.

Risultato dell'esercizio sociale

Lo Stato Patrimoniale presenta i seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE	IMPORTO
Immobilizzazioni materiali/immateriali	€ 1.380.785
Immobilizzazioni finanziarie	€ 622
Attivo circolante	€ 236.573
Ratei e risconti	€ 27.372
Totale attività	€ 1.645.352
Patrimonio Netto	€ 74.429
Fondi ammortamento e accantonamenti	€ 1.122.527
Debiti	€ 260.280
Ratei e risconti	€ 187.533
Avanzo di gestione	€ 583
Totale passività	€ 1.644.769

Il Conto economico presenta i seguenti valori:

CONTO ECONOMICO	IMPORTO
Valore della produzione	€ 623.206
Costi della produzione	€ 596.962
Differenza	€ 26.244
Proventi e oneri finanziari	€ (18.629)
Reddito dell'esercizio	€ 7.615

Imposte e tasse	€ (7.032)
Avanzo di gestione	€ 583

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Con riferimento al bilancio di esercizio 2019/2020, il Collegio fa presente che il Consorzio Lido dei Pini presenta un risultato di esercizio pari ad € 584 dopo aver accantonato imposte per € 7.032.

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il Collegio Sindacale propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 30 Giugno 2020, così come redatto dal Consiglio di Amministrazione.

Anzio, li 6 ottobre 2020

Il Collegio Sindacale

Dott. PAPPALARDO Giovanni (Presidente)

Rag. RUBERTO Giovanni (Sindaco effettivo)

Dott. PURINAN Alexandro (Sindaco effettivo)
